

**Amministrazione destinataria**

**Ufficio destinatario**

- CILA
- CILA con altre comunicazioni o SCIA
- CILA con richiesta contestuale di atti presupposti

**Comunicazione inizio lavori asseverata - CILA**

*(articolo 6-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380)*

**DATI DEL TITOLARE** *(in caso di più titolari, compilare il modulo secondario "Ulteriori intestatari")*

**Il sottoscritto committente dei lavori**

Cognome \_\_\_\_\_ Nome \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_

Data di nascita \_\_\_\_\_ Sesso \_\_\_\_\_ Luogo di nascita \_\_\_\_\_ Cittadinanza \_\_\_\_\_

Residenza  
 Provincia \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ Indirizzo \_\_\_\_\_ Civico \_\_\_\_\_ Barrato \_\_\_\_\_ Interno \_\_\_\_\_ Scala \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_ SNC  CAP \_\_\_\_\_

Telefono cellulare \_\_\_\_\_ Telefono fisso \_\_\_\_\_ Posta elettronica ordinaria \_\_\_\_\_ Posta elettronica certificata \_\_\_\_\_

**in qualità di** *(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)*

Ruolo \_\_\_\_\_

Denominazione/Ragione sociale \_\_\_\_\_ Tipologia \_\_\_\_\_

Sede legale  
 Provincia \_\_\_\_\_ Comune \_\_\_\_\_ Indirizzo \_\_\_\_\_ Civico \_\_\_\_\_ Barrato \_\_\_\_\_ Interno \_\_\_\_\_ Scala \_\_\_\_\_ Piano \_\_\_\_\_ SNC  CAP \_\_\_\_\_

Codice Fiscale \_\_\_\_\_ Partita IVA \_\_\_\_\_

Telefono \_\_\_\_\_ Posta elettronica ordinaria \_\_\_\_\_ Posta elettronica certificata \_\_\_\_\_

Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio \_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_\_ Numero Iscrizione \_\_\_\_\_

## domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica

### COMUNICA

#### Presentazione della comunicazione di inizio dei lavori asseverata

l'inizio dei lavori per interventi soggetti a CILA

- 1.1 per la cui realizzazione non sono necessari altri atti di assenso, altre segnalazioni o comunicazioni
- 1.2 per la cui realizzazione presenta in allegato alla CILA le comunicazioni o segnalazioni certificate di inizio attività indicate nel quadro riepilogativo allegato
- 1.3 per la cui realizzazione presenta contestualmente alla CILA la domanda per l'acquisizione d'ufficio degli atti assenso necessari alla realizzazione dell'intervento, indicati nel quadro riepilogativo allegato. Il titolare dichiara di essere a conoscenza che l'intervento oggetto della comunicazione può essere iniziato solo dopo la comunicazione da parte dello Sportello Unico dell'avvenuto rilascio dei relativi atti di assenso

#### DICHIARAZIONI (articoli 46 e 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445)

Consapevole delle sanzioni penali previste dalla Legge per le false dichiarazioni e attestazioni (articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

#### DICHIARA

##### a) Titolarità dell'intervento

di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto

(ad esempio proprietario, comproprietario, usufruttuario, amministratore di condominio, ecc.)

Titolo richiedente (proprietario, comproprietario, ecc.)

dell'immobile interessato dall'intervento e di

- a.1 avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
- a.2 non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori, come risulta dall'allegato "Ulteriori intestatari", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)

## b) Qualificazione dell'intervento

che la presente comunicazione riguarda l'intervento descritto di seguito nella dichiarazione del progettista, che rientra tra quelli soggetti alla comunicazione di inizio lavori asseverata (articolo 6-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 e Sezione II della Tabella A del Decreto legislativo 25/11/2016, n. 222):

b.1 i lavori avranno inizio

b.1.1 in data

*(la data di inizio lavori non può essere antecedente alla data di invio della comunicazione)*

Data

b.1.2 dopo la comunicazione, da parte dello sportello unico, dell'avvenuta acquisizione degli atti di assenso presupposti

b.2 l'intervento è in corso di esecuzione, iniziato in data

*(opzione non ammissibile nel caso della CILA condizionata)*

Data

(articolo 6-bis, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380) con pagamento di sanzione e pertanto allega ricevuta di versamento di 333,00 €

b.3 l'intervento è stato realizzato in data

*(opzione non ammissibile nel caso della CILA condizionata)*

Data

(articolo 6-bis, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380) con pagamento di sanzione e pertanto allega ricevuta di versamento di 1.000,00 €

b.4 trattasi di intervento in modifica dei lavori di cui alla CILA

Protocollo/numero

Data

Ente di riferimento

## c) Localizzazione dell'intervento

che l'intervento interessa l'immobile sito in

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura	Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Interno	Scala	Piano	SNC	CAP
							<input type="checkbox"/>									<input type="checkbox"/>	

Ulteriori immobili oggetto del procedimento *(allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")*  
il procedimento riguarda \_\_\_\_\_ ulteriori immobili

Destinazione d'uso principale

#### d) Opere su parti comuni o modifiche esterne

che le opere previste

- d.1 non riguardano parti comuni
- d.2 riguardano
  - d.2.1 le parti comuni di un fabbricato condominiale  
*(l'amministratore deve, comunque, disporre della delibera dell'assemblea condominiale di approvazione delle opere)*
  - d.2.2 parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta dall'allegato " *Ulteriori intestatari*", compilato e firmato da parte di tutti i comproprietari (corredato da copia di documento d'identità in caso di presentazione cartacea)
  - d.2.3 parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso dei comproprietari perché, secondo l'articolo 1102 del Codice Civile, apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

#### e) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

- e.1 che le opere riguardano un intervento su area libera
- e.2 che l'immobile è stato oggetto dei seguenti titoli o pratiche edilizie:

- e.2.1 titolo unico (SUAP)

Numero

Data titolo

- e.2.2 permesso di costruire/ licenza edil./concessione edilizia

Numero

Data titolo

- e.2.3 autorizzazione edilizia

Numero

Data titolo

- e.2.4 comunicazione edilizia (articolo 26 della Legge 28/02/1985, n. 47)

Numero

Data titolo

- e.2.5 denuncia di inizio attività

Numero

Data titolo

- e.2.6 DIA/SCIA alternativa al permesso di costruire

Numero

Data titolo

- e.2.7 segnalazione certificata di inizio attività

Numero

Data titolo

- e.2.8 comunicazione edilizia libera

Numero

Data titolo

**e.2.9** titolo edilizio in sanatoria con il pagamento della relativa oblazione ed in particolare:

**e.2.9.1** condono edilizio

Numero	Data titolo

**e.2.9.2** permesso di costruire in sanatoria di cui agli articoli 36 o 36-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

Numero	Data titolo

**e.2.9.3** SCIA in sanatoria di cui all'articolo 36-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

Numero	Data titolo

**e.2.9.4** SCIA in sanatoria per variante in corso d'opera realizzata costituente parziale difformità dal titolo rilasciato prima della data di entrata in vigore della Legge 28/01/1977, n. 10

Numero	Data titolo

**e.2.10** altro

Numero	Data titolo

**e.2.11** altro

Numero	Data titolo

**e.2.12** altro

Numero	Data titolo

**e.2.13** altro

Numero	Data titolo

**e.3** si tratta di immobile realizzato in un'epoca in cui non era obbligatorio un titolo abilitativo e pertanto:

**e.3.1** si allega copia accatastamento di primo impianto

**e.3.2** si forniscono gli estremi dell'accatastamento di primo impianto

Numero	Data

**e.3.3** si allegano altri documenti probanti (riprese fotografiche, estratti cartografici, documenti di archivio, ecc.) a norma dell'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto e quinto periodo del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

e.4 non sono disponibili la copia o gli estremi del titolo abilitativo, ma sussiste un principio di prova documentale del medesimo titolo abilitativo e pertanto:

- e.4.1 si allega copia accatastamento di primo impianto
- e.4.2 si forniscono gli estremi dell'accatastamento di primo impianto

Numero	Data

- e.4.3 si allegano altri documenti probanti (riprese fotografiche, estratti cartografici, documenti di archivio, ecc.) a norma dell'articolo 9-bis, comma 1-bis, quarto e quinto periodo del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380

e.5 che per l'immobile sono state irrogate le seguenti sanzioni pecuniarie, previste dagli articoli 33, 34, 37, commi 1, 3, 5 e 6, e 38 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, interamente versate, e pertanto:

- e.5.1 si allega la relativa ricevuta
- e.5.2 si forniscono gli estremi del pagamento a titolo di sanzione pecuniaria, irrogata in

Data del pagamento	Importo	Codice identificativo (es. IUUV)
	€	
Protocollo	Data di protocollo	

e.6 che l'immobile è stato oggetto delle seguenti dichiarazioni di tolleranze costruttive di cui all'articolo 34-bis o 34-ter, comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380:

- e.6.1 dichiarazione delle tolleranze di cui all'articolo 34-bis o 34-ter, comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, presentata nella modulistica relativa alla pratica edilizia

Numero	Data

- e.6.2 dichiarazione delle tolleranze di cui all'articolo 34-bis o 34-ter, comma 4 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, allegata agli atti aventi per oggetto trasferimento o costituzione, ovvero scioglimento della comunione, di diritti reali (articolo 34-bis, comma 3, seconda parte) atto di registrazione

Luogo	Numero	Data

e.7 dichiara che lo stato attuale dell'immobile risulta:

- e.7.1 pienamente conforme alla documentazione dello stato legittimo o di fatto legittimato sopra indicata
- e.7.2 conforme alla documentazione dello stato legittimo o di fatto legittimato sopra indicata, unitamente alle sanatorie di cui al quadro b) e alle dichiarazioni di tolleranza esecutive di cui alla relazione tecnica di asseverazione, quadro "Dichiarazione di tolleranze di cui all'articolo 34-bis"

#### f) Calcolo del contributo di costruzione

che l'intervento da realizzare

- f.1 è a titolo gratuito
- f.2 è a titolo oneroso, in quanto rientra negli interventi di manutenzione straordinaria, che comportano aumento del carico urbanistico e aumento della superficie calpestabile; pertanto allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione, commisurato all'incidenza delle sole opere di urbanizzazione e:

- f.2.1 allega la ricevuta di versamento

### g) Tecnici incaricati

- di aver incaricato, in qualità di progettista, il tecnico indicato alla sezione 2 dell'allegato "Soggetti coinvolti" e dichiara inoltre
- g.1 di aver incaricato in qualità di direttore dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati nell'allegato "Soggetti coinvolti"
  - g.2 che gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori  
(opzione ammissibile solo nel caso della CILA condizionata)
  - g.3 trattandosi di opere in sanatoria non sono noti il direttore dei lavori e gli altri tecnici  
(opzione ammissibile solo nel caso di CILA in sanatoria per opere già eseguite)

### h) Impresa esecutrice dei lavori

- h.1 che i lavori sono/saranno eseguiti dalla impresa/e indicata/e nell'allegato "Soggetti coinvolti"
- h.2 che i lavori sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e nell'allegato "Soggetti coinvolti"  
(opzione ammissibile solo nel caso della CILA in sanatoria per opere già eseguite)
- h.3 che l'impresa/e sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori  
(opzione ammissibile solo nel caso della CILA condizionata)
- h.4 trattandosi di opere in sanatoria non è nota l'impresa esecutrice/imprese esecutrici dei lavori  
(opzione ammissibile solo nel caso di CILA in sanatoria per opere già eseguite)

### i) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

che l'intervento

- i.1 non ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81)
- i.2 ricade nell'ambito di applicazione delle norme in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro (Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81) e pertanto:
  - i.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
    - i.2.1.1 dichiara che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato:
      - il certificato di iscrizione alla Camera di commercio
      - il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81
      - l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
      - il possesso della patente o del documento equivalente di cui all'articolo 27 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81, nei confronti delle imprese esecutrici o dei lavoratori autonomi, anche nei casi di subappalto, ovvero, per le imprese che non sono tenute al possesso della patente, dell'attestazione di qualificazione SOA
    - i.2.1.2 dichiara che l'entità presunta del cantiere è pari o superiore a 200 uomini-giorno o i lavori comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 e di aver verificato:
      - la documentazione di cui alle lettere a), b) e b-bis) dell'articolo 90 comma 9 prevista dal Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi
      - l'organico medio annuo distinto per qualifica
      - gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili
      - il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti della/e impresa/e esecutrice/i

i.2.2 relativamente alla notifica preliminare di cui all'articolo 99 del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81

- i.2.2.1 dichiara che l'intervento non è soggetto all'invio della notifica
- i.2.2.2 dichiara che l'intervento è soggetto all'invio della notifica e pertanto
  - i.2.2.2.1 allega alla presente comunicazione la notifica, il cui contenuto sarà riprodotto su apposita tabella, esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno
  - i.2.2.2.2 invierà la notifica prima dell'inizio dei lavori
- i.3 ricade nell'ambito di applicazione del Decreto legislativo 09/04/2008, n. 81 ma si riserva di presentare le dichiarazioni di cui al presente quadro prima dell'inizio lavori, poiché i dati dell'impresa esecutrice saranno forniti prima dell'inizio lavori

#### I) Diritti di terzi

di essere consapevole che quanto dichiarato non comporta limitazione dei diritti dei terzi

**Attenzione:** qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

#### Quadro Riepilogativo della documentazione

##### DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA CILA

##### DENOMINAZIONE DELL'ALLEGATO

DENOMINAZIONE DELL'ALLEGATO	QUADRO	CASI IN CUI È PREVISTO
<input type="checkbox"/> n. _____ ulteriori intestatari del procedimento	a)	se previsto
<input type="checkbox"/> contratto preliminare d'acquisto	a)	da allegare se promissario acquirente come da preliminare d'acquisto
<input type="checkbox"/> copia dell'atto notarile del soggetto attuatore	a)	da allegare se soggetto attuatore in virtù di atto notarile
<input checked="" type="checkbox"/> soggetti coinvolti	g), h)	sempre obbligatorio
<input checked="" type="checkbox"/> ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	se previsto dal Comune
<input checked="" type="checkbox"/> relazione tecnica di asseverazione	-	sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/> ulteriori immobili oggetto del procedimento	e)	
<input type="checkbox"/> copia dei documenti di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	obbligatorio in caso di presentazione cartacea, non richiesto in caso di presentazione telematica
<input type="checkbox"/> ricevuta di versamento a titolo di oblazione	b)	se, ai sensi dell'articolo 6-bis, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380, la comunicazione è presentata spontaneamente quando l'intervento è in corso di esecuzione
<input type="checkbox"/> ricevuta di versamento a titolo di oblazione	b)	se l'intervento, ai sensi dell'articolo 6-bis, comma 5 del Decreto del Presidente della Repubblica 06/06/2001, n. 380 è stato realizzato in assenza di comunicazione asseverata di inizio lavori
<input type="checkbox"/> prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione	f)	se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato
<input type="checkbox"/> ricevuta di versamento del contributo di costruzione	f)	se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso
<input type="checkbox"/> pagamento dell'imposta di bollo	-	obbligatorio in caso venga presentata congiuntamente domanda per l'acquisizione 'ufficio degli atti assenso necessari alla realizzazione dell'intervento



copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura

*obbligatorio se il richiedente è procuratore legale*

altro  
(descrizione dell'allegato)

(codice fiscale del firmatario)

(descrizione dell'allegato)	(codice fiscale del firmatario)

### Informativa sul trattamento dei dati personali

*(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)*

dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

<b>Luogo</b>	<b>Data</b>	<b>il dichiarante</b>